



Woonvorm De Bolder

Kick-off Projectgroep op 21 februari 2012

WOONZORGCENTRA
FLEVOLAND



kwintes
sterk in de samenleving

A light blue architectural rendering of a modern, multi-story building with a flat roof and large windows. The building is shown from a perspective view, with a smaller, more detailed section of the building visible on the left. The background is white.

Agenda

Voorgeschiedenis
Doelgroep en zorginhoud
Pand en bouwtekeningen
Projectstructuur
Werkgroepen



Voorgeschiedenis

Start in 2007

WZF en Kwintes: handen in één



Doelgroep

Ouderen met zowel psychische als
somatische problemen

Indicatie: minimaal GGZ ZZP 3



**Waar komen de toekomstige bewoners
vandaan?**

Van WZF

**Van Kwintes (Lelystad, Emmeloord, Dronten,
Almere)**

Extern (ambulante ouderen)

Verschillen tussen cliënten

WZF

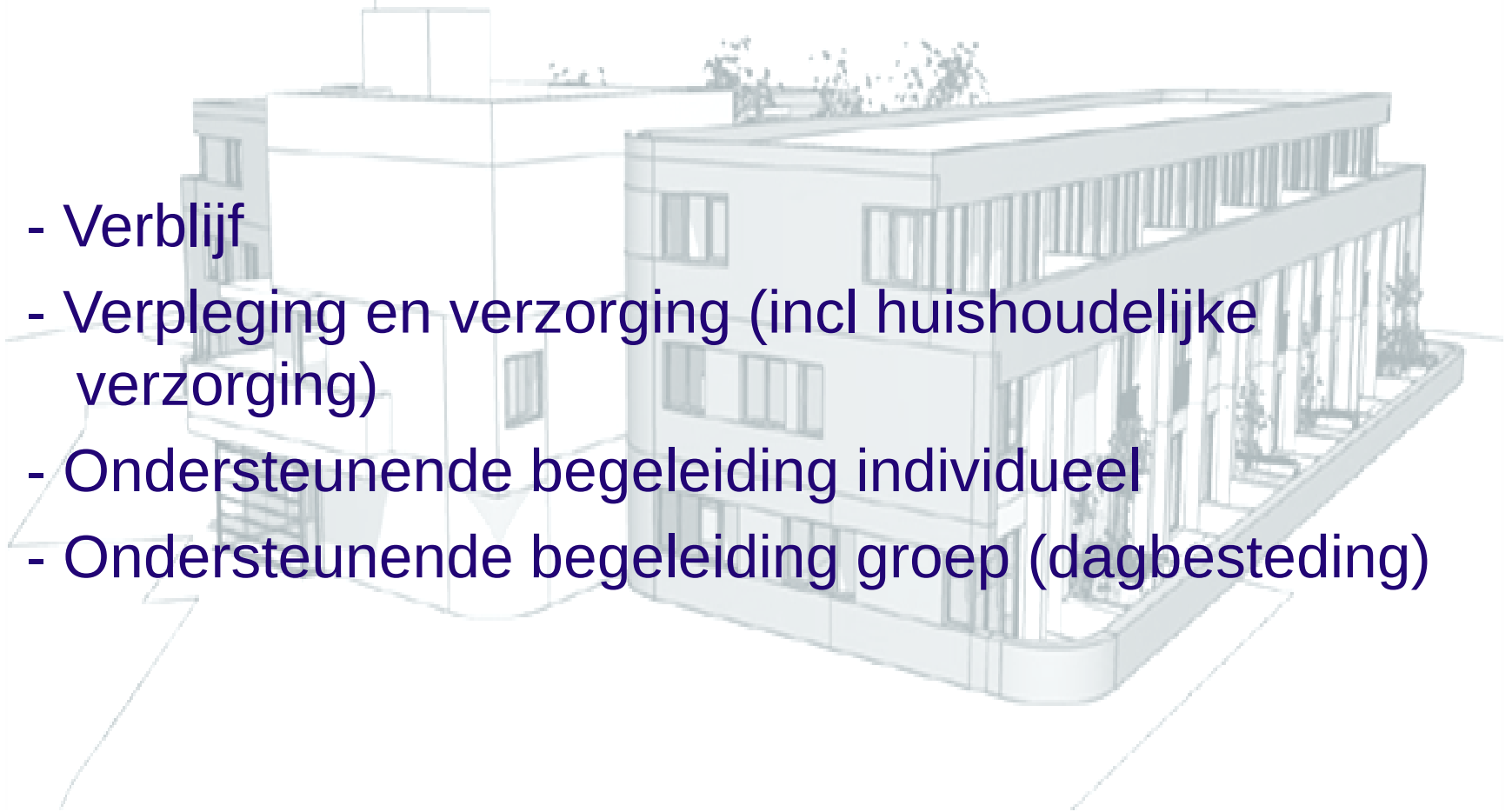
- Leeftijd gemiddeld 76 jaar
- Merendeel van de cliënten woonde voorheen zelfstandig
- Dikwijls is familie actief betrokken in de zorg en begeleiding rondom cliënt
- Cliënten maken allen gebruik van persoonlijke verzorging. Dikwijls ook van verpleging
- Alle voorzieningen zijn in de Hanzeborg. Cliënten blijven binnen
- Het huishouden wordt volledig overgenomen
- Zorgaccent ligt op verzorgen en verplegen

Kwintes

- Leeftijd is gemiddeld 57 jaar
- Cliënten wonen vaak al jarenlang bij Kwintes
- Cliënten hebben minder betrokken relaties met familie of anderen
- Niet alle cliënten maken gebruik van persoonlijke verzorging, nog minder wordt gebruik gemaakt van verpleging
- Cliënten hebben dikwijls dagbesteding buiten de deur
- Alle cliënten zijn nog betrokken/actief bij het huishouden
- Zorgaccent ligt op begeleiden

Allen hebben zorgvragen op het gebied van:

- Verblijf
- Verpleging en verzorging (incl huishoudelijke verzorging)
- Ondersteunende begeleiding individueel
- Ondersteunende begeleiding groep (dagbesteding)



Missie van de woonvorm

Woonvorm De Bolder geeft de ouder wordende cliënt met psychische- en lichamelijke problemen een thuis, waar hij of zij veilig en beschermd kan wonen en naar behoefte gebruik kan maken van de zorg- en dienstverlening. WZF en Kwintes zullen gezamenlijk uitvoering hieraan geven.

De woonvorm wil tevens een proactieve rol vervullen in het vergroten van de betrokkenheid met de 'buren' in de wijk en een ontmoeting- en activeringsfunctie hebben voor zelfstandig wonende ouderen met psychische kwetsbaarheid.

Zorgvisie



- *Het welbevinden van de cliënt staat centraal*
- *Presentie benadering: aandachtig en ondersteunend aanwezig zijn voor de cliënt en diens naast betrokkenen*
- *Uitgaan van eigen keuzen en regie van de cliënt. Waar nodig nemen we deze over*
- *Onze houding en methodieken zijn erop gericht het zelfstandig functioneren van de cliënt te ondersteunen*

Zorgaanbod in de 4 levensdomeinen

Domein woon- en leefomstandigheden

- ▶ Wonen
- ▶ Bescherming
- ▶ Huishouden
- ▶ Sfeervol leefklimaat en structuur

Domein lichamelijk welbevinden

- ▶ Verzorging
- ▶ Verpleging
- ▶ Begeleiding op somatisch vlak (verwerking, preventie, signalering en ondersteuning)

Domein mentaal welbevinden

- ▶ Begeleiding en signalering: individueel maar ook groepsactiviteiten, cliëntinitiatieven en vieringen.
 - * stervensbegeleiding
- ▶ Dagbesteding in en buiten de woonvorm

Domein participatie

- ▶ Cliënt wordt betrokken bij reilen en zeilen woonvorm: inspraak
- ▶ Dagbesteding en inloop ook voor externe cliënten
- ▶ Jaarlijks burendag en familie- of naastbetrokkene dag
- ▶ Gebruik kunnen maken van faciliteiten Hanzeborg

Wie gaat er werken?

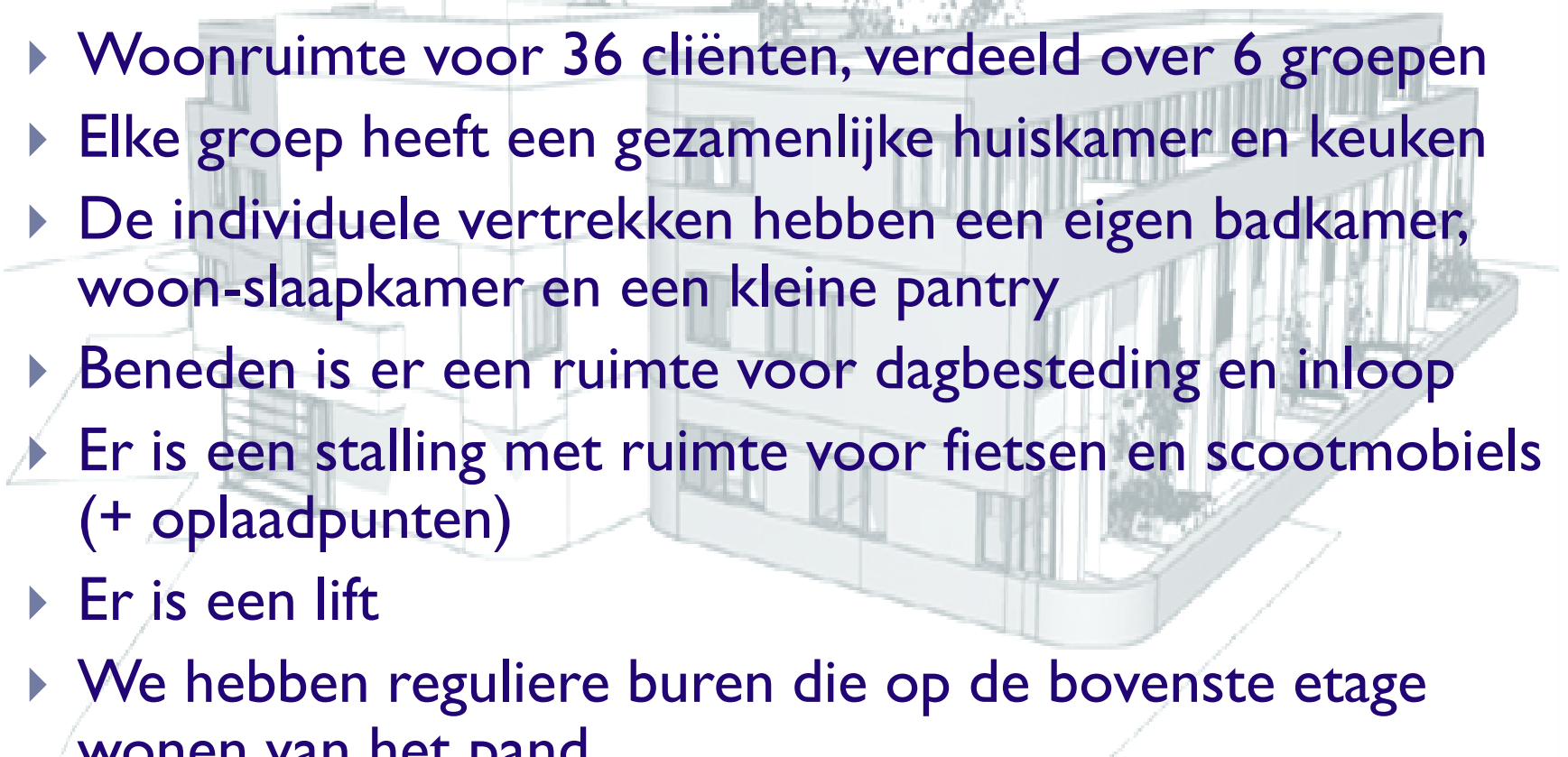
Personeel van WZF en Kwintes

- ▶ Persoonlijk begeleiders (liefst ook met verpleegkundige achtergrond)
- ▶ Woonbegeleiders en ziekenverzorgenden (IG)
- ▶ Activiteitenbegeleiders
- ▶ Huishoudelijk medewerkers
- ▶ Nachtdiensten



Kort wat over de woonvorm

- ▶ Woonruimte voor 36 cliënten, verdeeld over 6 groepen
- ▶ Elke groep heeft een gezamenlijke huiskamer en keuken
- ▶ De individuele vertrekken hebben een eigen badkamer, woon-slaapkamer en een kleine pantry
- ▶ Beneden is er een ruimte voor dagbesteding en inloop
- ▶ Er is een stalling met ruimte voor fietsen en scootmobiel (+ oplaadpunten)
- ▶ Er is een lift
- ▶ We hebben reguliere burens die op de bovenste etage wonen van het pand
- ▶ We hebben een binnen- en buitentuin en een dakterras



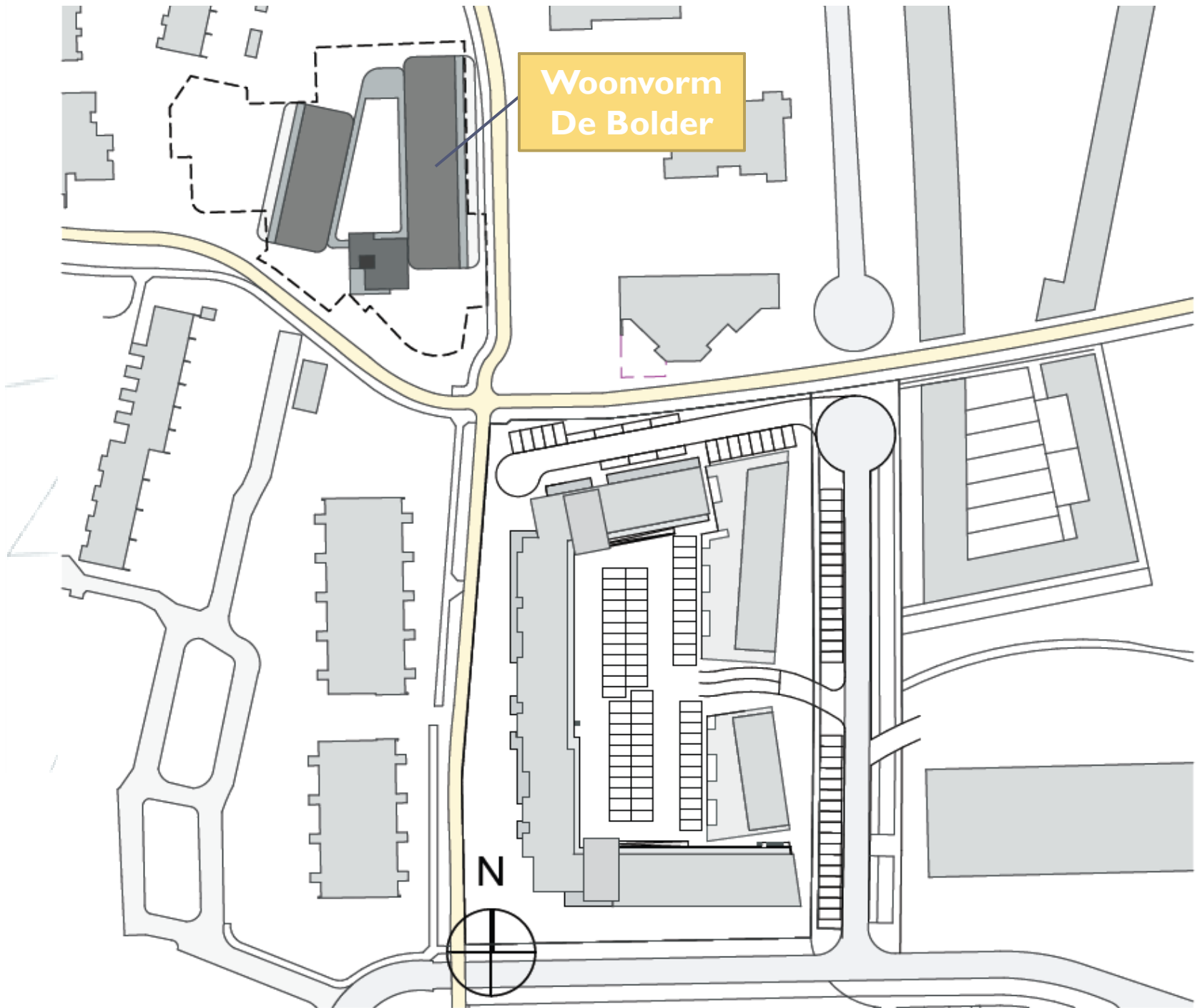
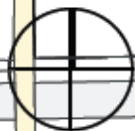


Bouwtekeningen

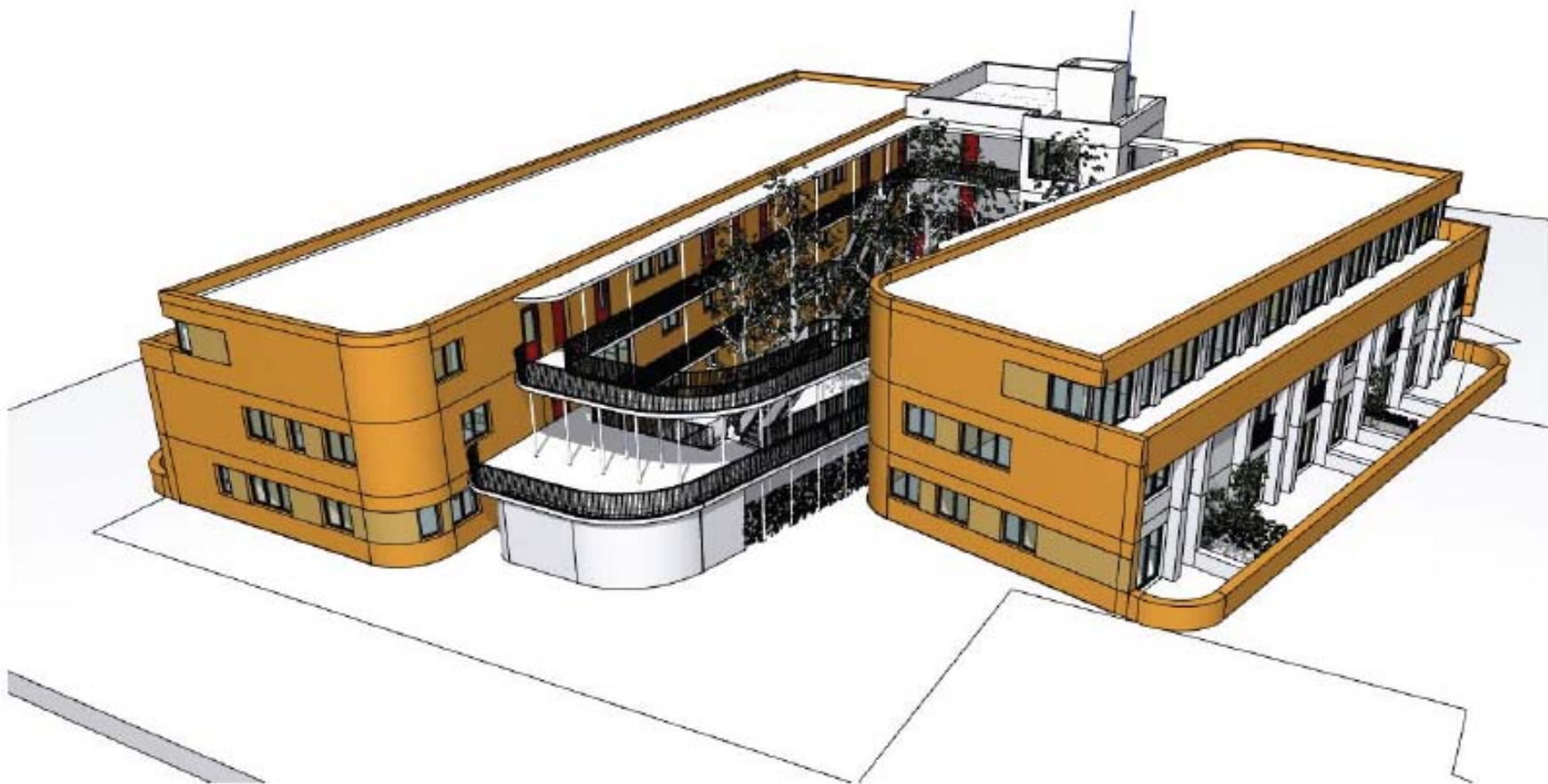
CONCEPT!

Woonvorm
De Bolder

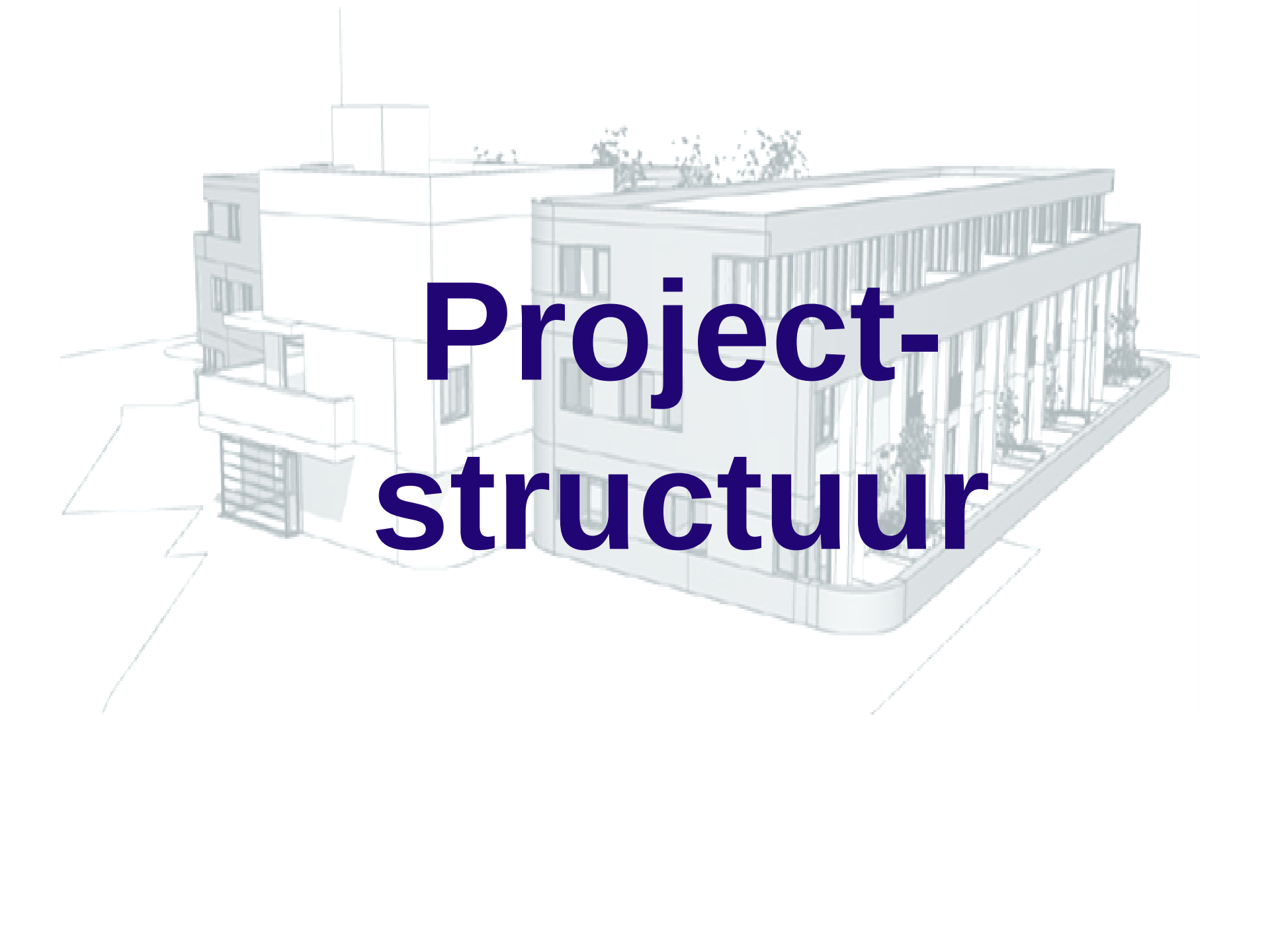
N



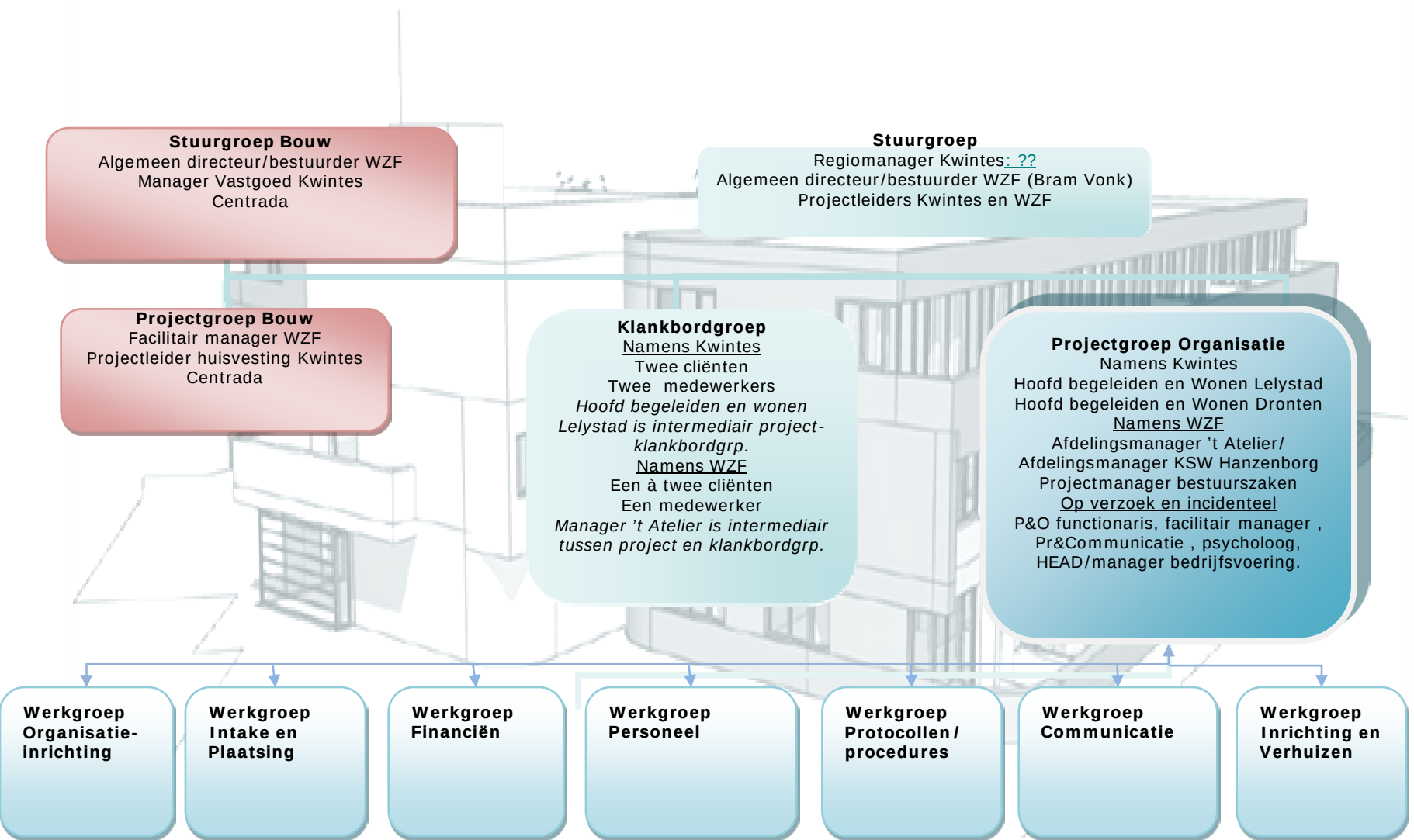






An architectural rendering of a modern building complex. The building features a prominent glass facade on the right side, revealing an interior courtyard with trees. The left side of the building is more solid and white. The text 'Project-structuur' is overlaid in the center in a large, bold, dark blue font.

Project-structuur





Opdracht werkgroep

Organisatie-inrichting

Formuleren uitgangspunten volgens management bouwstenen:

- 1 Strategie
- 2 Resultaat
- 3 Cultuur
- 4 Organisatiestructuur
- 5 Personeel
- 6 Middelen

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep Intake en plaatsing

- Cliëntprofiel
- Indicatie en contra-indicaties
- Intake procedure
- Afspraken wachtlijstbeheer

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep Financiën

- Exploitatieplan
- Uitwerking financiële bedrijfsvoering
n.a.v. keuze organisatie-inrichting.

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep Personeel

- Advies consequenties personeelsbeleid
gekozen organisatiestructuur
- Competentie/taak/functieomschrijvingen
- Werving- en selectie
- Opleidingsplan

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep

Protocolen/procedures

Advies gebruik protocollen en procedures (van WZF of van Kwintes of beiden).

Denk aan protocollen en procedures op gebied van:

- zorg- en begeleiding
- Facilitaire onderwerpen (inkoop, BHV, technische dienst)
- Personeelszaken.

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep Inrichten en verhuizen

- Installatie technisch PVE
- Draaiboek verhuizing
- Draaiboek en inrichtingsplan

→ **Vaststellen stuurgroep**



Opdracht werkgroep Communicatie

- Uitvoeren en up-daten reeds bestaand communicatieplan.

Betreft communicatie over De Bolder en de projectaanpak richting:

- medewerkers
- (potentiële) klanten
- omgeving
- moederorganisaties (WZF-Kwintes)

→ **Vaststellen stuurgroep**

